

Số: /TB-UBND

Tân An, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v: Niêm yết công khai danh sách Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSDĐ

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ các Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định số: 15/2026/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phân cấp, ủy quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 33/2026/QĐ-UBND ngày 15/5/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục hành chính về đất đai việc áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

UBND phường thông báo niêm yết công khai với nội dung như sau:

1. Niêm yết công khai danh sách Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSDĐ.

(Kèm theo thông báo này là danh sách Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSDĐ của UBND phường)

2. Thời gian niêm yết 15 ngày: Kể từ ngày thông này được ký ban hành.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở làm việc cơ quan UBND phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh: Tại trung tâm phục vụ hành chính công.

- Nhà văn hóa: Tổ dân phố Toàn Thắng, phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh.

- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh: Niêm yết tại trụ sở cơ quan, thông báo, đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của UBND phường.

Trong thời gian niêm yết công khai (15 ngày), mọi phản ánh, kiến nghị khiếu nại, tố cáo, đề nghị của tổ chức, công dân xin gửi về UBND phường Tân An, tỉnh

Bắc Ninh đề được xem xét giải quyết theo Luật định, những khiếu nại, tố cáo, kiến nghị sau thời gian kết thúc niêm yết công khai, UBND phường sẽ không chịu trách nhiệm xem xét giải quyết.

Vậy, UBND phường Tân An thông báo để tổ chức, công dân được biết./.

Nơi nhận:

- TT: HUBND; UBND phường (để b/c);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ liên phường xã Bắc Giang (để P/h).
- Trung tâm phục vụ hành chính công (để NY);
- Trung tâm CUDVC phường (để TB, NY);
- Tổ trưởng TDP Toàn Thắng (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSCG_{Trung}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Hoàng Cầm

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TÂN ANCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 6 năm 2026 của UBND phường Tân An)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Lương Thị Nét	TDP Liên Sơn, phường Tân An	TDP Toàn Thắng, phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh	30	166	800	Trước năm 1980	Đất của ông Lương Văn Cảnh, bà Thân Thị Nhung sử dụng trước năm 1980; bà Lương Thị Nét nhận phân chia QSD đất theo QĐ số 07/2023/QĐST-DS ngày 09/5/2023 của TAND huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (cũ)		Trước năm 1980	Không có tranh chấp	
2	Lương Thị Đồi	TDP Ngò, phường Tân An		30	165	331,0	Trước năm 1980					
3	Lương Thị Chung	TDP Toàn Thắng, phường Tân An		30	163	331,0	Trước năm 1980					
4	Lương Thị Nôi	TDP Thượng, phường Tân An		30	164	331,0	Trước năm 1980					
5	Lương Văn Thắm	Xã Hoàng Hoa Thám, tỉnh Hưng Yên		30	162	331,0	Trước năm 1980					

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo được ký ban hành; Tại địa điểm: Trụ sở cơ quan UBND phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh (Tại trung tâm phục vụ hành chính công); Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh; Nhà văn hóa TDP Toàn Thắng, phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.