

Số: /XN-UBND

Tân An, ngày tháng 5 năm 2026

### GIẤY XÁC NHẬN

**Đăng ký thu hồi khoáng sản từ hoạt động xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ trên thửa đất ở, đất trồng cây lâu năm của ông Trần Văn Khánh, tại khu vực tổ dân phố Quyết Chiến, phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN AN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Địa chất và khoáng sản ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 147/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản;*

*Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản, được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về khai thác khoáng sản, khai thác tận thu khoáng sản và thu hồi khoáng sản; được sửa đổi bổ sung một số điều tại Thông tư số 04/2026/TT-BNNMT ngày 16/01/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;*

*Căn cứ Giấy phép xây dựng số: 87/GPXD ngày 23/4/2026 ngày 23/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Tân An;*

*Căn cứ Thông báo số 125/TB-UBND ngày 08/5/2026 của UBND phường về kết luận tại Hội nghị giao ban giữa Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND phường;*

*Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 89/TTr-KTHTĐT ngày 25/5/2026.*

### XÁC NHẬN:

**Điều 1.** Xác nhận ông Trần Văn Khánh đã đăng ký thu hồi khoáng sản trong quá trình thực hiện hoạt động xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ trên thửa đất ở, đất trồng cây lâu năm với các nội dung chính sau đây:

1. Tên khoáng sản thu hồi: Đất san lấp.

2. Vị trí khu vực thu hồi khoáng sản: tại thửa đất số 81, tờ bản đồ địa chính số 22, phường Tân An của ông Trần Văn Khánh thuộc TDP Quyết Chiến, phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh;

3. Không gian thu hồi khoáng sản:

- Diện tích khu vực thu hồi khoáng sản: 514,8m<sup>2</sup>;

- Mức sâu thu hồi khoáng sản: đến cốt +5,8m (cao bằng cốt nền đường bê tông liền kề gần điểm góc số 1); Không gian thu hồi khoáng sản được thể hiện chi tiết theo Phụ lục ranh giới, tọa độ khu vực thu hồi khoáng sản kèm theo Giấy xác nhận này.

4. Khối lượng khoáng sản được phép thu hồi là: 5.961m<sup>3</sup> (đất làm vật liệu san lấp);

5. Thời gian thu hồi khoáng sản: 02 tháng kể từ ngày Giấy xác nhận này có hiệu lực.

## **Điều 2. Tổ chức, cá nhân có trách nhiệm:**

### **1. Ông Trần Văn Khánh**

- Thực hiện việc thu hồi khoáng sản đất san lấp theo đúng vị trí, khối lượng, chủng loại nêu trên.

- Tiến hành thu hồi khoáng sản theo đúng tọa độ, diện tích, mức sâu, trữ lượng quy định tại Điều 1 Giấy xác nhận này và bản vẽ thiết kế; trong ranh giới, khu vực thửa đất, trường hợp vi phạm sẽ bị đình chỉ khai thác và xem xét xử lý theo quy định của pháp luật.

- Thống kê, kiểm kê, tổng hợp đầy đủ khối lượng khoáng sản thu hồi thực tế để thực hiện nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan; trong quá trình thu hồi, nếu phát hiện có khoáng sản khác có ích đi kèm phải dừng ngay việc thu hồi, đồng thời có văn bản gửi UBND phường Tân An thông qua phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị để kiểm tra, báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, quyết định.

- Định kỳ báo cáo về UBND phường Tân An qua phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp, quản lý theo quy định.

- Thực hiện các giải pháp bảo vệ môi trường trong quá trình thu hồi, vận chuyển khoáng sản và thực hiện các yêu cầu khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường;

- Đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông trong quá trình thu hồi, vận chuyển khoáng sản; sử dụng xe ô tô vận chuyển đất có tải trọng phù hợp theo quy định. Cải tạo, sửa chữa những tuyến đường giao thông, công trình xây dựng bị ảnh hưởng do việc vận chuyển máy móc, thiết bị, khoáng sản gây ra và chấp hành các quy định có liên quan.

- Nhận mốc giới các điểm góc khu vực dự án thu hồi khoáng sản và mốc giới hạn thực địa đồng thời quản lý, bảo vệ mốc giới, khai thác trong chỉ giới. Thông báo bằng văn bản về thời gian khai thác, số lượng phương tiện, thiết bị sử dụng để thu hồi, vận chuyển khoáng sản với phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường, Công an phường.

### **2. Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường**

- Trước khi thu hồi khoáng sản phối hợp với công an Phường, Ban quản lý Tổ dân phố, ông Trần Văn Khánh tiến hành thực hiện:

+ Cắm mốc giới các điểm góc khu vực dự án thu hồi khoáng sản và bàn giao mốc giới tại thực địa, đồng thời quản lý, bảo vệ mốc giới này theo quy định.

+ Quản lý, giám sát về thời gian khai thác, số lượng khai thác, chỉ giới khai thác, số lượng phương tiện, thiết bị sử dụng để thu hồi, vận chuyển khoáng sản.

- Trường hợp ông Trần Văn Khánh thực hiện khai thác vượt ra ngoài phạm vi diện tích, độ sâu cho phép chủ trì phối hợp với Công an phường, Ban quản lý tổ dân phố Quyết Chiến thiết lập hồ sơ xử phạt vi phạm hành chính, đồng thời đình chỉ hoạt động và áp dụng các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định của pháp luật.

- Tính toán, xác định tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với trữ lượng 5.961m<sup>3</sup> (đất làm vật liệu san lấp) mà Trần Văn Khánh đã đăng ký thu hồi, trình Chủ tịch UBND Phường xem xét, phê duyệt xác định, quyết toán tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện chức năng nhiệm vụ theo quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường đã được UBND phường phê duyệt.

- Định kỳ tổng hợp báo cáo UBND Phường Tân An theo quy định.

### **3. Công an Phường**

Phối hợp với phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị thường xuyên kiểm tra mốc giới khu vực thu hồi khoáng sản trong suốt quá trình hoạt động, quản lý lượng phương tiện vận chuyển đất và thời gian thực hiện, quản lý môi trường, giao thông; Trường hợp thực hiện khai thác vượt ra ngoài phạm vi diện tích, độ sâu cho phép phối hợp với phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị lập hồ sơ xử phạt vi phạm hành chính.

### **4. Đề nghị Thuế cơ sở 1 tỉnh Bắc Ninh**

Chỉ đạo các phòng, đơn vị trực thuộc đôn đốc, hướng dẫn Trần Văn Khánh thực hiện kê khai, nộp thuế tài nguyên, phí bảo vệ môi trường, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với khối lượng thu hồi tại thửa đất nêu trên và các nghĩa vụ tài chính khác có liên quan theo quy định của pháp luật./.

#### ***Nơi nhận:***

- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh;
- Thuế cơ sở 1 tỉnh Bắc Ninh;
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND phường;
- LĐ: Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị, Công an phường, Quân sự phường, Văn phòng HĐND&UBND;
- Tổ trưởng TDP Quyết Chiến;
- Ông Trần Văn Khánh (*để thực hiện*);
- Lưu: VT, H SXN<sub>Trung</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Hoàng Cầm**

**Phụ lục. RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN**  
(Kèm theo Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản số /XN-UBND  
ngày /5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tân An)

<b>Điểm khép góc</b>	<b>Hệ tọa độ VN - 2000</b> <i>Kinh tuyến trục 107<sup>0</sup>, múi chiếu 3<sup>0</sup></i>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2354249.83	425453.59
2	2354250.87	425462.76
3	2354196.76	425470.24
4	2354192.90	425466.32
5	2354197.69	425460.80
<b>Diện tích: 514,8m<sup>2</sup></b>		
Mức sâu thu hồi thấp nhất: Đến cốt +5,8m (cao bằng cốt nền đường bê tông liền kề gần điểm góc số 1)		